

**PHỤ LỤC SỐ 02**  
**DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ**  
**THEO QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT QUẢN LÝ NGÀNH, LĨNH VỰC TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HẢI DƯƠNG**  
*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày ...../...../2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương)*

-----

TT	Danh mục	Thông tin về khu đất do UBND cấp huyện đề xuất			Tiến độ thực hiện
		Địa điểm thực hiện	Diện tích đất dự kiến thực hiện (ha)	Hiện trạng quản lý, sử dụng đất	
<b>I</b>	<b>Thành phố Hải Dương (05 khu đất)</b>				
1	Khu nhà ở xã hội tại Khu dân cư phường Ngọc Châu	Phường Ngọc Châu	1,08	Đất ở do địa phương quản lý	2024-2025
2	Khu nhà ở xã hội tại Khu dân cư Trái Bầu, phường Lê Thanh Nghị	Phường Lê Thanh Nghị	0,58	Đất ở do địa phương quản lý	2024-2025
3	Khu nhà ở xã hội tại Khu đô thị Phú Quý (Goldenland) - Giai đoạn 1	Phường Thạch Khê	3,29	Đất ở do địa phương quản lý	2024-2025
4	Khu nhà ở xã hội tại Lô đất 1-C2 thuộc Dự án khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecoriver)	Phường Hải Tân	2,99	đất ở do Chủ đầu tư hạ tầng quản lý (chưa bàn giao về địa phương)	2024-2025
5	Khu nhà ở xã hội tại phân khu 4 thuộc Dự án khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (Ecoriver)	Phường Hải Tân	3,27	Đất ở do địa phương quản lý	2024-2025
<b>II</b>	<b>Thành phố Chí Linh (02 khu đất)</b>				
1	Xây dựng nhà máy xử lý rác thải	Phường Cộng Hòa	10	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2024-2025
2	Xây dựng nhà ở xã hội cho người thu nhập thấp và nhà ở chung cư cho công nhân trên địa bàn thành phố tại Dự án khu đô thị mới phía Đông thành phố Chí Linh	phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh	2,896	Đất ở do địa phương quản lý	2024-2025
<b>III</b>	<b>Huyện Gia Lộc (01 khu đất)</b>				
1	Chợ Phe xã Hồng Hưng	Xã Hồng Hưng	1,758	Đất chợ hiện trạng và đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2024-2025

TT	Danh mục	Thông tin về khu đất do UBND cấp huyện đề xuất			Tiến độ thực hiện
		Địa điểm thực hiện	Diện tích đất dự kiến thực hiện (ha)	Hiện trạng quản lý, sử dụng đất	
<b>IV</b>	<b>Huyện Tứ Kỳ (05 khu đất)</b>				
1	Bến xe huyện Tứ Kỳ	Thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ	1,13	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2024-2025
2	Dự án Phòng khám đa khoa	Xã Cộng Lạc, huyện Tứ Kỳ	0,42	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2025-2030
3	Bến xe khách Quý Cao	Xã Nguyên Giáp, huyện Tứ Kỳ	2,3	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2025-2030
4	Cảng thủy nội địa xã Đại Sơn	xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ	10	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2025-2030
5	Cảng thủy nội địa xã Nguyên Giáp	Xã Nguyên Giáp, huyện Tứ Kỳ	10	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2025-2030
<b>V</b>	<b>Huyện Cẩm Giàng (04 khu đất)</b>				
1	Khu nhà ở công nhân thuộc quy hoạch Khu dân cư, nhà ở công nhân và dịch vụ Khu công nghiệp Tân Trường, huyện Cẩm Giàng	xã Tân Trường, huyện Cẩm Giàng	4,46	Đất ở do địa phương quản lý	2024-2025
2	Khu nhà ở công nhân thuộc Khu dân cư mới Cẩm Điền - Lương Điền	xã Cẩm Điền	1,16	Đất ở do địa phương quản lý	2024-2025
3	Khu nhà ở xã hội thuộc Khu phố thương mại dịch vụ Ghê, xã Tân Trường, huyện Cẩm Giàng	xã Tân Trường	1,12	Đất ở do địa phương quản lý	2024-2025
4	Xây dựng, mở rộng chợ Phí Xá, xã Cẩm Hoàng	xã Cẩm Hoàng	0,836	Đất chợ hiện trạng và đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2024-2025

TT	Danh mục	Thông tin về khu đất do UBND cấp huyện đề xuất			Tiến độ thực hiện
		Địa điểm thực hiện	Diện tích đất dự kiến thực hiện (ha)	Hiện trạng quản lý, sử dụng đất	
<b>VI</b>	<b>Huyện Kim Thành (02 khu đất)</b>				
1	Nhà máy nước sạch Tuấn Việt công suất 15.000m <sup>3</sup> /ngày đêm	xã Tuấn Việt	0,88	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2024-2025
2	Nhà máy nước sạch Liên Hòa công suất 25.000m <sup>3</sup> /ngày đêm	xã Liên Hòa	1,04	Đất nông nghiệp, giao thông, thủy lợi,... do các hộ gia đình và địa phương quản lý; chưa bồi thường GPMB	2024-2025