

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương ban hành trong tháng 11 năm 2024

Thực hiện Quyết định số 977/QĐ-TTg ngày 11/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ (Đề án 977) về việc phê duyệt Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân” và Kế hoạch số 3434/KH-UBND ngày 24/11/2022 của UBND tỉnh về việc triển khai Đề án 977 trên địa bàn tỉnh, Sở Tư pháp ra Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân (HĐND), Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh Hải Dương ban hành trong tháng 11 năm 2024 như sau:

I. DANH MỤC VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT ĐƯỢC BAN HÀNH

Trong tháng 11 năm 2024, HĐND và UBND tỉnh Hải Dương đã ban hành các văn bản quy phạm pháp luật như sau:

1. Các Nghị quyết của HĐND

1.1. Nghị quyết số 19/2024/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 Sửa đổi Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

1.2. Nghị quyết số 20/2024/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 Quy định khu vực thuộc nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư không được phép chăn nuôi và chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

1.3. Nghị quyết số 21/2024/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 Sửa đổi nội dung tại các Phụ lục ban hành kèm theo Nghị quyết số 06/2021/NQ-HĐND ngày 29 tháng 10 năm 2021 của HĐND tỉnh ban hành quy định về một số chế độ, mức chi cho hoạt động của Hội đồng nhân dân các cấp tỉnh Hải Dương, nhiệm kỳ 2021-2026.

1.4. Nghị quyết số 22/2024/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 Phê duyệt nội dung, nhiệm vụ chi duy tu, bảo dưỡng và xử lý cấp bách sự cố đê điều đối với hệ thống đê điều do địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2. Các Quyết định của UBND:

2.1. Quyết định số 46/2024/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 Ban hành Quy định phân công nhiệm vụ quản lý Nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2.2. Quyết định số 47/2024/QĐ-UBND ngày 06/11/2024 Sửa đổi khoản 2 Điều 3 Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 19 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài chính.

2.3. Quyết định số 48/2024/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 Quy định khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp; khung giá cho thuê nhà ở xã hội và khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2.4. Quyết định số 49/2024/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 Ban hành Quy định điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ để tách phần diện tích đất công thành dự án độc lập trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2.5. Quyết định số 50/2024/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 Ban hành quy định một số nội dung về công tác thi đua, khen thưởng tỉnh Hải Dương.

2.6. Quyết định số 51/2024/QĐ-UBND ngày 22/11/2024 Bổ sung Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương “Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương”.

II. HIỆU LỰC THI HÀNH, SỰ CẦN THIẾT, MỤC ĐÍCH BAN HÀNH VÀ NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÁC VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

1. Nghị quyết của HĐND

1.1. *Nghị quyết số 19/2024/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 Sửa đổi Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Hải Dương*

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 14 tháng 11 năm 2024.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: Do ảnh hưởng trực tiếp từ cơn bão số 3 (Yagi) dẫn đến trên địa bàn tỉnh Hải Dương phải gánh chịu nhiều thiệt hại về tài sản, cơ sở hạ tầng của nhân dân và nhà nước. Theo thống kê, lĩnh vực nông nghiệp và phát triển nông thôn chịu thiệt hại nhiều nhất, trong đó có khoảng 600.000m² nhà màng, nhà lưới bị thiệt hại trên tổng số 890.000m² nhà màng, nhà lưới. Ngày 17/9/2024 Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 143/NQ-CP Về các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm để khẩn trương khắc phục hậu quả bão số 3 (Yagi), nhanh chóng ổn định tình hình Nhân dân, đẩy mạnh khôi phục sản xuất kinh doanh, tích cực thúc

đẩy tăng trưởng kinh tế, kiểm soát tốt lạm phát. Trong đó có chỉ đạo: “3. Các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương khẩn trương rà soát, hoàn thành thống kê thiệt hại, phát huy tối đa nguồn lực của ngân sách địa phương để chủ động triển khai các giải pháp, chính sách khắc phục hậu quả bão số 3, hỗ trợ người dân, cơ sở kinh doanh, hộ kinh doanh, hợp tác xã, doanh nghiệp, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế theo thẩm quyền”

Hiện nay, tại Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của HĐND tỉnh quy định hàng năm hỗ trợ không quá 50.000m² với mức 100.000 đồng/m² để xây dựng nhà màng trồng cây rau màu, hoa cây cảnh có giá trị kinh tế cao. Đối chiếu với số lượng nhà màng bị thiệt hại do bão số 3 gây ra, việc hỗ trợ xây dựng nhà màng trên địa bàn tỉnh như hiện nay là không đủ đáp ứng yêu cầu của việc khắc phục hậu quả. Do vậy, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết sửa đổi điểm c khoản 2 Điều 6 Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương theo hướng điều chỉnh bỏ quy định giới hạn diện tích hỗ trợ xây dựng nhà màng trong năm 2024 và 2025 là cần thiết, phù hợp với chỉ đạo của Chính phủ.

- Mục đích: Nhằm hỗ trợ, khuyến khích người sản xuất sớm đầu tư, xây dựng nhà màng, ổn định sản xuất, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế của tỉnh.

c) Nội dung chủ yếu

- Về bố cục: Nghị quyết gồm có 02 Điều.

- Về nội dung: Nghị quyết quy định việc sửa đổi điểm c khoản 2 Điều 6 Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hoá tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

1.2. Nghị quyết số 20/2024/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 Quy định khu vực thuộc nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư không được phép chăn nuôi và chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Hải Dương

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 24 tháng 11 năm 2024.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: Theo quy định tại điểm h khoản 1 Điều 80 Luật chăn nuôi 2018, Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm: “*Trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định khu vực thuộc nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư không được phép chăn nuôi, quyết định vùng nuôi chim yếm và chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi*”. Mặt khác, theo quy định tại khoản 2 Điều 83 Luật Chăn nuôi, cơ sở chăn nuôi xây dựng và hoạt động trước ngày 01/01/2020 “*phải ngừng hoạt động hoặc di dời đến địa điểm phù hợp*” trước ngày 01/01/2025. Vì vậy, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định khu vực nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư không

được phép chăn nuôi và chính sách hỗ trợ khi di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Hải Dương là cần thiết và có cơ sở pháp lý.

- Mục đích: để thực hiện các nội dung được giao tại Điểm h Khoản 1 Điều 80 của Luật Chăn nuôi số 32/2018/QH14 ngày 19/11/2018; quy định các khu vực thuộc nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Hải Dương và chính sách hỗ trợ cơ sở chăn nuôi di dời ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi nhằm ổn định và phát triển chăn nuôi theo hướng bền vững; khắc phục, cải thiện và giải quyết tình trạng gây ô nhiễm môi trường trong khu dân cư và khu vực nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn; thực hiện việc di dời các cơ sở chăn nuôi trong khu vực không được phép chăn nuôi theo quy định.

c) Nội dung chủ yếu

- Về Bố cục: Nghị quyết gồm có 04 Điều và Phụ lục kèm theo.

- Về nội dung: Nghị quyết quy định khu vực thuộc nội thành của thành phố, thị xã, thị trấn, khu dân cư không được phép chăn nuôi các loại vật nuôi bao gồm gia súc, gia cầm và các loại động vật khác trong chăn nuôi, trừ nuôi động vật làm cảnh, nuôi động vật trong phòng thí nghiệm mà không gây ô nhiễm môi trường (sau đây gọi tắt là khu vực không được phép chăn nuôi), chi tiết các khu vực cụ thể được quy định tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị quyết. Đồng thời, Nghị quyết cũng quy định đối tượng hỗ trợ, nội dung và mức hỗ trợ di dời cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu vực không được phép chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Đối tượng áp dụng là các tổ chức, cá nhân Việt Nam và tổ chức, cá nhân nước ngoài có hoạt động chăn nuôi trên địa bàn tỉnh Hải Dương và các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan.

1.3. Nghị quyết số 21/2024/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 Sửa đổi nội dung tại các Phụ lục ban hành kèm theo Nghị quyết số 06/2021/NQ-HĐND ngày 29 tháng 10 năm 2021 của HĐND tỉnh ban hành quy định về một số chế độ, mức chi cho hoạt động của Hội đồng nhân dân các cấp tỉnh Hải Dương, nhiệm kỳ 2021-2026

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 24 tháng 11 năm 2024

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước năm 2015, Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Ngân sách Nhà nước, Nghị quyết số 1206/2016/NQ-UBTVQH13 ngày 13/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về chế độ, chính sách và điều kiện đảm bảo hoạt động của đại biểu HĐND. Đồng thời, tại Nghị quyết số 06/2021/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của HĐND tỉnh cũng có nội dung quy định mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với chức danh của HĐND. Trong một số trường hợp đã gây hiểu nhầm cho cơ quan thực hiện do cùng một nội dung chi phụ cấp kiêm nhiệm nhưng có 02 mức phụ cấp khác nhau. Do đó, cần thiết phải sửa đổi nội

dung chi trong Nghị quyết để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, đảm bảo thống nhất về nhận thức và cách áp dụng trong phạm vi toàn tỉnh.

- Mục đích: Tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Nghị quyết số 06/2021/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của HĐND tỉnh. Đảm bảo công bằng, công khai, minh bạch để chính quyền các cấp chủ động thực hiện nhiệm vụ được giao, từng bước đổi mới và nâng cao hiệu quả hoạt động theo đúng tinh thần Nghị quyết đã được HĐND tỉnh ban hành.

c) Nội dung chủ yếu

- Về bố cục: Nghị quyết gồm có 02 Điều

- Về nội dung: Nghị quyết quy định việc Sửa đổi nội dung tại các Phụ lục ban hành kèm theo Nghị quyết số 06/2021/NQ-HĐND ngày 29 tháng 10 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định một số chế độ, mức chi cho hoạt động của Hội đồng nhân dân các cấp tỉnh Hải Dương, nhiệm kỳ 2021-2026, cụ thể:

+ Sửa đổi “*chế độ phụ cấp đối với một số chức danh kiêm nhiệm của HĐND tỉnh*” tại Mục VI, phần C, Phụ lục 1. Danh mục chế độ, mức chi cho hoạt động của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh trên địa bàn tỉnh Hải Dương, nhiệm kỳ 2021-2026 thành “*hỗ trợ kinh phí hoạt động đối với một số chức danh kiêm nhiệm của HĐND tỉnh*”.

+ Sửa đổi “*chế độ phụ cấp đối với một số chức danh kiêm nhiệm của HĐND huyện*” tại Mục VI, phần C, Phụ lục 2. Danh mục chế độ, mức chi cho hoạt động của Hội đồng nhân dân cấp huyện trên địa bàn tỉnh Hải Dương, nhiệm kỳ 2021-2026 thành “*hỗ trợ kinh phí hoạt động đối với một số chức danh kiêm nhiệm của HĐND cấp huyện*”.

+ Sửa đổi “*chế độ phụ cấp đối với một số chức danh kiêm nhiệm của HĐND cấp xã*” tại Mục IV, phần C, Phụ lục 3. Danh mục chế độ, mức chi cho hoạt động của Hội đồng nhân dân cấp xã trên địa bàn tỉnh Hải Dương, nhiệm kỳ 2021-2026 thành “*hỗ trợ kinh phí hoạt động đối với một số chức danh kiêm nhiệm của HĐND cấp xã*”.

1.4. Nghị quyết số 22/2024/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 Phê duyệt nội dung, nhiệm vụ chi duy tu, bảo dưỡng và xử lý cấp bách sự cố đê điều đối với hệ thống đê điều do địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh Hải Dương

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 24 tháng 11 năm 2024.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: Điều 5 Thông tư số 68/2020/TT-BTC ngày 15/7/2020 của Bộ Tài chính quy định quản lý, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí chi thường xuyên thực hiện duy tu, bảo dưỡng đê điều và xử lý cấp bách sự cố đê điều quy định: “*Căn cứ nội dung chi duy tu, bảo dưỡng đê điều quy định tại Điều 4 của Thông tư này; thực trạng hệ thống đê điều do địa phương quản lý và khả năng kinh phí; Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh phê duyệt*

nội dung, nhiệm vụ chi duy tu, bảo dưỡng và xử lý cấp bách sự cố đê điều hệ thống đê điều do địa phương quản lý cho phù hợp, bảo đảm an toàn tuyến đê do địa phương quản lý.” Đồng thời, xuất phát từ thực tiễn hiện nay công tác duy tu, bảo dưỡng và xử lý các sự cố đê điều sử dụng nguồn ngân sách địa phương trên địa bàn tỉnh còn bị động, bó hẹp, dẫn đến hiệu quả kinh phí đầu tư chưa cao, trong khi chiều dài km đê cần duy tu, bảo dưỡng đảm bảo an toàn là rất lớn. Do vậy, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định nội dung, nhiệm vụ chi duy tu, bảo dưỡng và xử lý cấp bách sự cố đê điều thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách địa phương đối với hệ thống đê điều do địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh Hải Dương là cần thiết, có cơ sở pháp lý.

- Mục đích: Để thực hiện đảm bảo duy trì công năng của công trình đê điều. Mặt khác, việc quy định cụ thể nội dung, nhiệm vụ chi xử lý cấp bách sự cố đê điều sẽ giúp chủ động, kịp thời xử lý các sự cố.

c) Nội dung chủ yếu

- Về bố cục: Nghị quyết gồm có 05 Điều.
- Về nội dung: Nghị quyết quy định cụ thể về nội dung, nhiệm vụ chi duy tu, bảo dưỡng đê điều; nội dung, nhiệm vụ chi xử lý cấp bách sự cố đê điều thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách địa phương đối với hệ thống đê điều do địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Đối tượng áp dụng là Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý, sử dụng kinh phí duy tu, bảo dưỡng và xử lý cấp bách sự cố đê điều đối với các tuyến đê do địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2. Quyết định của UBND tỉnh

2.1. Quyết định số 46/2024/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 Ban hành Quy định phân công nhiệm vụ quản lý Nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 15 tháng 11 năm 2024.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: căn cứ khoản 1, 2 Điều 16 Luật Giá; điểm d khoản 3 Mục II Kế hoạch ban hành kèm theo Quyết định số 1250/QĐ-TTg triển khai thi hành Luật Giá và điểm c khoản 3 Điều 28 Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá về trách nhiệm, nhiệm vụ, quyền hạn của UBND cấp tỉnh. Do vậy, việc ban hành Quyết định của UBND tỉnh quy định phân công nhiệm vụ quản lý Nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương là cần thiết, phù hợp với quy định hiện hành.

- Mục đích: Việc Quyết định ban hành Quy định phân công nhiệm vụ quản lý Nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương nhằm mục đích thể chế hóa các quy định của Luật Giá năm 2023 và các văn bản pháp luật quy định chi tiết một số điều của Luật giá; đồng thời tăng cường sự phân công trong công tác quản lý Nhà nước về giá ở địa phương đã được thể hiện tại Luật; Tăng cường tính đồng bộ, thống nhất

trong triển khai các biện pháp quản lý, điều tiết giá của địa phương và phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

c) Nội dung chủ yếu

- Về bố cục: Quyết định gồm có 03 Điều, Quy định ban hành kèm theo Quyết định gồm 02 chương 10 điều và 02 phụ lục kèm theo.

- Về nội dung: Quyết định ban hành quy định về phân công thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương; áp dụng cho các đối tượng là các cơ quan được phân công thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương và tổ chức, cá nhân kinh doanh hàng hóa, dịch vụ; người tiêu dùng; cơ quan nhà nước; tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến hoạt động trong lĩnh vực giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Quyết định quy định cụ thể về phân công trách nhiệm cho các sở, ngành thực hiện bình ổn giá; phân công thực hiện nhiệm vụ đối với hàng hóa, dịch vụ thuộc thẩm quyền định giá của UBND cấp tỉnh; Phân công thực hiện nhiệm vụ đối với hàng hóa, dịch vụ thực hiện kê khai giá; trách nhiệm trong việc kiểm tra yếu tố hình thành giá, quản lý cơ sở dữ liệu về giá, cập nhật thông tin vào cơ sở dữ liệu về giá và Kiểm tra việc chấp hành pháp luật về giá, thẩm định giá. Các phụ lục kèm theo quy định cụ thể từng nhiệm vụ đối với từng sở, ngành trong việc thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước về giá.

2.2. Quyết định số 47/2024/QĐ-UBND ngày 06/11/2024 Sửa đổi khoản 2 Điều 3 Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 19 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài chính

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 20 tháng 11 năm 2024.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành

- Sự cần thiết: sau khi rà soát lại chức năng, nhiệm vụ và căn cứ các quy định hiện hành về sắp xếp lại tổ chức bộ máy theo hướng tinh gọn, hoạt động có hiệu lực, hiệu quả, Sở Tài chính tỉnh đã xây dựng Đề án tổ chức lại các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Sở Tài chính xin ý kiến tham gia của các sở ngành. Như vậy, việc UBND tỉnh ban hành Quyết định sửa đổi khoản 2, Điều 3 Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 19 tháng 01 năm 2023 của UBND tỉnh Hải Dương Quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài chính là thực sự cần thiết, nhằm sắp xếp lại tổ chức bộ máy theo hướng tinh gọn, hoạt động có hiệu lực, hiệu quả, đảm bảo việc thực hiện quy định của văn bản nhà nước cấp trên và phù hợp với tình hình thực tiễn tại cơ quan, đáp ứng yêu cầu thực tế, cơ cấu lại đội ngũ công chức góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động của Sở.

- Mục đích: Nhằm sửa đổi cơ cấu tổ chức đáp ứng yêu cầu công tác thực tế tại đơn vị, đồng thời đảm bảo sự phù hợp với quy định của Nghị định số

107/2020/NĐ-CP của Chính phủ; Thông tư số 04/2022/TT-BTC của Bộ Tài chính và các quy định của pháp luật về ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

c) Nội dung chủ yếu

- Về bố cục: Quyết định gồm có 03 Điều
- Về nội dung: Sửa đổi Khoản 2 Điều 3 Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 19 tháng 01 năm 2023 của UBND tỉnh Hải Dương Quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài chính. Theo đó, Các tổ chức tham mưu tổng hợp và chuyên môn nghiệp vụ của Sở Tài chính gồm: Văn phòng, Thanh tra, Phòng Quản lý ngân sách, Phòng Tài chính hành chính sự nghiệp, Phòng Tin học và Thống kê, Phòng Tài chính đầu tư, Phòng Quản lý công sản và Tài chính doanh nghiệp, Phòng Quản lý giá.

2.3. Quyết định số 48/2024/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 Quy định khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp; khung giá cho thuê nhà ở xã hội và khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Hải Dương

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 20 tháng 11 năm 2024

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: Theo quy định tại Khoản 3, khoản 5 Điều 87, Điều 99 và Khoản 7 Điều 151 của Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 giao cho địa phương ban hành khung giá cho thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn; khung giá cho thuê nhà ở xã hội do cá nhân tự xây dựng; khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp và khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư. Do đó, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp; khung giá cho thuê nhà ở xã hội và khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Hải Dương là cần thiết để có cơ sở quản lý giá thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp; giá thuê nhà ở xã hội và giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư.

- Mục đích: Nhằm mục đích xác định khung cho giá thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp; khung giá cho thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn; khung giá cho thuê nhà ở xã hội do cá nhân tự xây dựng và khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Hải Dương làm cơ sở cho chủ đầu tư, cá nhân đầu tư xây dựng nhà ở xã hội thỏa thuận với người thuê nhà ở là đúng quy định và cần thiết.

c) Nội dung chủ yếu:

- Về bố cục: Quyết định gồm có 07 Điều.
- Về nội dung: Quyết định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 trên địa bàn tỉnh Hải Dương, về: khung giá cho thuê nhà

ở xã hội được đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn; khung giá cho thuê nhà ở xã hội do cá nhân tự đầu tư xây dựng; khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp; khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư. Đối tượng áp dụng đối với khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp, khung giá cho thuê nhà ở xã hội là: Chủ đầu tư dự án thực hiện đầu tư xây dựng nhà ở xã hội không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn và cá nhân đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho thuê; Doanh nghiệp kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp đầu tư xây dựng nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp; Doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã sản xuất trong khu công nghiệp đầu tư thuê đất xây dựng hoặc thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp để bố trí cho công nhân của mình thuê lại; Đối tượng được thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp, được thuê nhà ở xã hội; Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến lĩnh vực phát triển và quản lý nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp, nhà ở xã hội. Đối tượng áp dụng đối với khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư là: Cơ quan quản lý nhà ở thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh; Chủ đầu tư dự án xây dựng nhà chung cư, chủ sở hữu, người sử dụng nhà chung cư, Ban quản trị nhà chung cư, đơn vị quản lý vận hành nhà chung cư và Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý, sử dụng nhà chung cư.

2.4. Quyết định số 49/2024/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 Ban hành Quy định điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ để tách phân diện tích đất công thành dự án độc lập trên địa bàn tỉnh Hải Dương

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 25 tháng 11 năm 2024.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: Theo quy định tại Điều 59 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP thì: *“1. Trường hợp diện tích đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý mà tách thành dự án độc lập thì Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền quyết định việc giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án độc lập thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai...”*

3. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định cụ thể điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ để tách thành dự án độc lập quy định tại khoản 1 Điều này...”

Căn cứ quy định tại Khoản 1 Điều 28 Luật ban hành văn bản QPPL năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2020), việc Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định ban hành Quy định điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ để tách diện tích đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý thành dự án độc lập trên địa bàn tỉnh Hải Dương (thay thế Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND tỉnh) là cần thiết và có cơ sở pháp lý, nhằm quy định chi tiết khoản 3 Điều 59 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

- Mục đích: Việc ban hành quy định điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ để tách diện tích đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý thành dự án độc lập trên địa bàn tỉnh Hải Dương để làm cơ sở cho cơ quan có thẩm quyền có văn bản chấp thuận về việc thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất để thực hiện dự án.

c) Nội dung chủ yếu

- Về bố cục: Quyết định gồm có 03 Điều, Quy định ban hành kèm theo Quyết định gồm có 03 chương 07 Điều.

- Về nội dung: Quyết định quy định cụ thể khoản 3, Điều 59 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP về điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ để tách diện tích đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý thành dự án độc lập trên địa bàn tỉnh Hải Dương và chỉ áp dụng đối với các dự án đầu tư có sử dụng đất để thực hiện dự án phát triển kinh tế - xã hội thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 127 Luật Đất đai. Đối tượng áp dụng của Quyết định là Các nhà đầu tư quy định tại khoản 18, Điều 3 Luật Đầu tư và các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan hoạt động đầu tư và các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất. Quyết định cũng quy định rõ trách nhiệm của các cơ quan, địa phương trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao liên quan đến nội dung điều chỉnh của Quyết định.

2.5. Quyết định số 50/2024/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 Ban hành quy định một số nội dung về công tác thi đua, khen thưởng tỉnh Hải Dương

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 01 tháng 12 năm 2024

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: Luật Thi đua, khen thưởng số 06/2022/QH15 đã được Quốc hội khóa XV thông qua và có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2024; Ngày 31/12/2023, Chính phủ ban hành Nghị định số 98/2024/NĐ-CP Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thi đua, khen thưởng; Bộ Nội vụ ban hành Thông tư số 01/2024/TT-BNV ngày 24/02/2024 Quy định Biện pháp thi hành Luật Thi đua, khen thưởng và Nghị định số 98/2024/NĐ-CP ngày 31/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thi đua, khen thưởng. Theo nội dung Luật Thi đua, khen thưởng, Nghị định và Thông tư trên thì Quyết định số 28/2018/QĐ-UBND ngày 08/11/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương ban hành Quy định về công tác thi đua, khen thưởng trên địa bàn tỉnh không còn phù hợp, cần phải thay thế. Vì vậy, việc UBND tỉnh ban hành Quyết định quy định một số nội dung về công tác thi đua, khen thưởng tỉnh Hải Dương là cần thiết.

- Mục đích: Nhằm thay thế các nội dung tại Quyết định số 28/2018/QĐ-UBND ngày 08/11/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương ban hành Quy định về công tác thi đua, khen thưởng trên địa bàn tỉnh do không còn phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành; thể chế hóa các quy định của Luật Thi đua, khen thưởng năm 2022 và các văn bản pháp luật quy định chi tiết một số điều của Luật

Thi đua, khen thưởng; tăng cường tính đồng bộ, thống nhất trong triển khai thực hiện công tác thi đua, khen thưởng trên phạm vi toàn tỉnh và phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

c) Nội dung chủ yếu

- Về bố cục: Quyết định gồm có 03 Điều, Quy định kèm theo Quyết định gồm có 05 chương 16 Điều.

- Về nội dung: Quyết định ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về công tác thi đua, khen thưởng tỉnh Hải Dương và đối tượng áp dụng là Các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, tập thể, cá nhân trên địa bàn tỉnh Hải Dương; các cá nhân, tập thể ngoài tỉnh; cá nhân, tập thể người Việt Nam định cư ở nước ngoài; cá nhân, tổ chức người nước ngoài có thành tích đóng góp cho sự nghiệp xây dựng và phát triển tỉnh Hải Dương và Các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân khác có liên quan. Quyết định cũng quy định cụ thể về Nguyên tắc xét thi đua, khen thưởng; Số lượng hồ sơ đề nghị khen thưởng; đối tượng và tiêu chuẩn đối với danh hiệu thi đua “Lao động tiên tiến”, “Tập thể Lao động tiên tiến”, “Tập thể lao động xuất sắc”, “Cờ thi đua của Ủy ban nhân dân tỉnh”; hình thức và tiêu chuẩn khen thưởng đối với Bằng khen của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Giấy khen, việc Công nhận mức độ hoàn thành nhiệm vụ của cá nhân, tập thể, việc Công nhận hiệu quả áp dụng, khả năng nhân rộng của sáng kiến; Hiệu quả áp dụng, phạm vi ảnh hưởng của đề tài khoa học, đề án khoa học, công trình khoa học và công nghệ để làm căn cứ xét tặng danh hiệu thi đua, hình thức khen thưởng. Đồng thời quy định về hồ sơ, thẩm quyền đề nghị xét tặng danh hiệu thi đua, hình thức khen thưởng và tổ chức trao tặng các danh hiệu, hình thức khen thưởng; trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan.

2.6. Quyết định số 51/2024/QĐ-UBND ngày 22/11/2024 Bổ sung Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương “Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương”

a) Hiệu lực thi hành:

Từ ngày 22 tháng 11 năm 2024.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Sự cần thiết: UBND tỉnh ban hành Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND ngày 09/8/2024 ban hành Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Nội dung quy định đã quy định cụ thể 5 nội dung được giao tại Luật Đất đai và 11 nội dung được giao tại Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ. Tuy nhiên, thực tiễn triển khai thực hiện gặp nhiều vướng mắc, bất cập, đặc biệt việc giao UBND tỉnh quyết định biện pháp, mức hỗ trợ khác cho từng dự án cụ thể làm hạn chế tính chủ động của địa phương, ảnh hưởng đến tiến độ giải phóng mặt bằng, triển khai thực hiện các dự án... Do vậy, việc UBND tỉnh

ban hành Quyết định bổ sung một số điều, khoản của Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND (phân cấp cho UBND cấp huyện quyết định biện pháp, mức hỗ trợ khác quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai và Khoản 7 Điều 12, khoản 9 Điều 13 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP) là cần thiết, phù hợp với tình hình thực tiễn của tỉnh.

- Mục đích: UBND tỉnh ban hành Quyết định bổ sung một số quy định tại Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND ngày 09/8/2024 của UBND tỉnh quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh làm cơ sở để triển khai tháo gỡ một số vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các dự án phát triển kinh tế- xã hội trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

c) Nội dung chủ yếu

- Về bố cục: Quyết định gồm có 03 Điều.

- Về nội dung: Quyết định quy định về bổ sung một số điều, khoản của “Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương” ban hành kèm theo Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương, cụ thể: Bổ sung Điều 15a vào sau Điều 15; Bổ sung điểm h vào sau điểm g khoản 1 Điều 20.

Trên đây là Thông cáo báo chí văn bản quy phạm pháp luật do HĐND, UBND tỉnh ban hành trong tháng 11 năm 2024, Sở Tư pháp xin thông báo./.

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND tỉnh (để đăng tải);
- Báo Hải Dương (để đăng tải);
- Giám đốc Sở;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hoàng Anh Phong