

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Thanh Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 84/TTr-STNMT ngày 21 tháng 02 năm 2025, Phiếu trình số 59/PTr-VP ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Văn phòng UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Thanh Hà, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				TT Thanh Hà	Xã Hồng Lạc	Xã Tân Việt	Xã Cẩm Việt
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..(20)	(5)	(6)	(7)	(8)
	Tổng diện tích tự nhiên		14.071,82	903,07	854,80	720,48	1.204,02
1	Nhóm đất nông nghiệp	NNP	7.926,18	427,50	487,50	448,58	661,30
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.620,64	84,38	256,88	195,95	149,92
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC	1.620,45	84,38	256,88	195,95	149,72
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	LUK	0,20	-	-	-	0,20
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	263,80	7,15	11,32	0,56	20,22

1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.812,64	332,43	205,01	230,12	479,28
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	222,73	2,51	14,29	21,95	11,89
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	6,38	1,03	-	-	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	PNN	6.145,64	475,58	367,30	271,91	542,72
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	2.405,26	-	125,68	120,92	199,49
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	257,45	257,45	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	15,09	6,50	0,51	0,64	0,73
2.4	Đất quốc phòng	CQP	6,20	1,76	-	-	-
2.5	Đất an ninh	CAN	14,60	0,26	0,22	0,20	3,11
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	113,06	20,60	6,42	5,24	18,09
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	16,91	5,90	2,03	0,89	2,21
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	DXH	0,00	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	6,32	2,06	0,12	0,27	0,30
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	53,19	7,97	2,66	2,11	6,62
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	DTT	31,93	1,52	1,61	1,96	8,59
2.6.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	4,71	3,15	-	-	0,37
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	122,53	6,27	23,10	4,21	15,22
2.7.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	44,26	6,23	12,32	1,82	3,93
2.7.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	75,37	0,04	10,78	2,39	11,29
2.7.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,90	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	1.835,75	94,34	140,97	79,95	226,14
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	1.015,18	69,75	77,53	53,56	105,37
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	733,93	18,26	58,76	20,28	72,35
2.8.3	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	9,11	-	-	-	6,32
2.8.4	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	47,70	0,33	0,53	0,98	40,60
2.8.5	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	7,81	0,08	0,57	0,53	0,15
2.8.6	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	1,01	0,17	0,04	0,05	0,09
2.8.7	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	10,52	0,27	1,83	2,95	0,74
2.8.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	10,49	5,48	1,71	1,60	0,50
2.9	Đất tôn giáo	TON	20,48	2,27	2,34	1,41	1,77
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	11,12	1,01	0,18	0,46	0,68
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	98,77	8,31	3,68	4,31	8,33
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	1.246,87	76,82	64,19	54,57	68,67

2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	13,84	0,59	-	0,25	0,78
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.233,03	76,22	64,19	54,32	67,89
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,50	-	-	-	0,50
3	Nhóm đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Thanh An	Xã Thanh Lang	Xã Liên Mạc	Xã Thanh Xuân	Xã Thanh Tân	Xã Tân An
(1)	(2)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	Tổng diện tích tự nhiên	502,58	817,85	726,79	715,25	1.026,35	627,32
1	Nhóm đất nông nghiệp	309,56	490,54	482,85	436,72	648,57	385,34
1.1	Đất trồng lúa	80,38	19,53	2,57	-	40,89	86,01
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	80,38	19,53	2,57	-	40,89	86,01
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	6,61	20,94	3,17	3,57	3,06	0,66
1.3	Đất trồng cây lâu năm	204,24	447,65	471,46	336,76	599,84	291,59
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	16,93	2,42	5,65	96,39	4,79	7,09
1.5	Đất nông nghiệp khác	1,40	-	-	-	-	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	193,01	327,31	243,93	278,53	377,78	241,98
2.1	Đất ở tại nông thôn	91,95	142,52	113,51	121,35	178,05	107,84
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,28	0,25	0,49	0,17	0,64	0,49
2.4	Đất quốc phòng	-	-	-	-	-	0,03
2.5	Đất an ninh	-	0,10	-	0,13	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	4,35	5,42	3,85	3,84	6,02	5,01
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	0,36	0,42	0,35	0,35	0,74	0,63
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	-	-	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	0,14	0,39	0,18	0,29	0,26	0,42
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	1,84	2,43	1,55	1,94	3,56	2,22
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	2,01	2,17	1,77	1,25	1,47	1,35
2.6.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	-	-	-	-	-	0,39
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	3,84	1,05	0,28	0,59	4,80	12,42
2.7.1	Đất thương mại, dịch vụ	0,33	0,53	0,28	0,59	3,21	1,43
2.7.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	3,51	0,52	-	-	1,59	10,99
2.7.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công	58,89	124,78	97,02	73,91	120,31	61,76

	cộng						
2.8.1	Đất công trình giao thông	32,11	36,56	55,71	37,74	57,23	37,97
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	26,75	87,34	40,43	35,91	55,37	21,94
2.8.3	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	-	-	-	-	2,79	-
2.8.4	Đất công trình xử lý chất thải	-	0,40	0,37	0,13	0,21	0,40
2.8.5	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,00	0,16	0,25	0,10	2,91	0,07
2.8.6	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	0,03	0,02	-	0,03	0,10	0,31
2.8.7	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	-	0,28	0,26	-	1,70	0,78
2.8.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	-	0,02	-	-	-	0,28
2.9	Đất tôn giáo	0,96	1,09	1,84	0,29	2,39	1,07
2.10	Đất tín ngưỡng	0,88	1,00	0,64	0,47	1,16	0,62
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	3,80	3,24	5,11	3,19	8,95	4,38
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	28,06	47,86	21,19	74,60	55,45	48,35
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	-	-	0,21	-	3,53	0,18
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	28,06	47,86	20,98	74,60	51,92	48,17
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-
3	Nhóm đất chưa sử dụng	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Thanh Hải	Xã An Phượng	Xã Thanh Sơn	Xã Thanh Quang	Xã Thanh Hồng	Xã Vĩnh Cường
(1)	(2)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
	Tổng diện tích tự nhiên	914,14	1.083,45	660,73	1.278,26	816,44	1.220,37
1	Nhóm đất nông nghiệp	521,00	642,47	379,72	663,66	402,59	538,30
1.1	Đất trồng lúa	266,96	94,02	-	41,63	92,47	209,05
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	266,96	94,02	-	41,63	92,47	209,05
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	17,22	73,66	-	76,17	12,56	6,95
1.3	Đất trồng cây lâu năm	229,96	465,08	378,24	535,20	296,98	308,81
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	6,70	5,90	1,47	10,66	0,58	13,49
1.5	Đất nông nghiệp khác	0,15	3,80	-	-	-	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	393,15	440,98	281,01	614,60	413,85	682,07
2.1	Đất ở tại nông thôn	122,19	173,75	157,52	280,23	194,62	275,66
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-	-

2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,70	0,91	0,49	1,27	0,44	0,59
2.4	Đất quốc phòng	-	0,77	-	0,04	-	1,58
2.5	Đất an ninh	-	9,94	0,15	0,25	0,10	0,14
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	5,41	4,97	3,41	8,06	4,33	8,03
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	0,17	0,41	0,37	1,21	0,04	0,83
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	-	-	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	0,23	0,18	0,15	0,28	0,32	0,71
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	3,11	3,50	2,18	4,30	3,11	4,10
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	1,78	0,89	0,21	2,09	0,86	2,39
2.6.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	0,12	-	0,50	0,18	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	23,23	16,94	0,90	3,99	0,72	4,94
2.7.1	Đất thương mại, dịch vụ	7,01	0,19	0,81	2,61	0,72	2,22
2.7.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	15,96	14,10	0,09	1,38	-	2,72
2.7.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	0,25	2,65	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	95,05	109,43	59,99	129,44	151,54	212,25
2.8.1	Đất công trình giao thông	54,71	58,77	29,58	60,57	103,75	144,26
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	39,55	49,67	27,56	66,53	46,46	66,79
2.8.3	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	-	-	-	-	-	-
2.8.4	Đất công trình xử lý chất thải	0,51	0,60	0,32	1,22	0,46	0,61
2.8.5	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,01	0,11	2,38	0,37	0,07	0,05
2.8.6	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	-	0,06	0,04	0,05	-	0,03
2.8.7	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	0,15	0,23	0,10	0,70	0,33	0,20
2.8.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	0,12	-	-	-	0,46	0,32
2.9	Đất tôn giáo	0,94	0,44	0,59	2,16	0,12	0,82
2.10	Đất tín ngưỡng	0,35	0,53	0,34	0,85	1,05	0,88
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	5,17	5,65	3,36	12,78	7,70	10,80
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	140,11	117,66	54,24	175,49	53,24	166,37
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	0,35	1,72	2,97	0,98	2,29	-0,02
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	139,75	115,94	51,27	174,51	50,95	166,39
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-
3	Nhóm đất chưa sử dụng	-	-	-	-	-	-

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2025

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				TT Thanh Hà	Xã Hồng Lạc	Xã Tân Việt	Xã Cẩm Việt
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..(22)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Nhóm đất nông nghiệp	NNP	196,66	37,74	32,28	12,22	22,52
1.1	Đất trồng lúa	LUA	52,74	7,53	4,54	4,58	4,24
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC	52,74	7,53	4,54	4,58	4,24
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	LUK	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	5,08	0,31	0,50	-	0,01
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	136,77	29,90	27,01	7,63	18,00
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	2,07	-	0,23	-	0,26
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	PNN	26,37	1,96	1,64	0,86	2,83
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,66	-	0,14	-	0,21
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,21	-	-	-	0,11
2.4	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	0,74	-	0,04	-	0,04
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,05	-	0,01	-	0,04
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	DXH	-	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,17	-	0,01	-	-
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,14	-	0,02	-	-
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	DTT	0,38	-	-	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	0,65	0,19	-	-	-
2.7.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,51	0,19	-	-	-
2.7.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,14	-	-	-	-
2.7.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	15,00	1,04	1,22	0,86	1,72
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	6,53	0,53	0,76	0,63	0,25
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	8,00	0,51	0,28	0,23	1,47
2.8.3	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	0,47	-	0,18	-	-
2.9	Đất tôn giáo	TON	0,01	-	-	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-	-
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	0,06	-	-	-	-

2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	3,04	0,73	0,24	-	0,75
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	0,51	0,49	-	-	-
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	2,53	0,24	0,24	-	0,75
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Thanh An	Xã Thanh Lang	Xã Liên Mạc	Xã Thanh Xuân	Xã Thanh Tân	Xã Tân An
(1)	(2)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Nhóm đất nông nghiệp	0,99	1,21	5,78	3,47	5,57	1,13
1.1	Đất trồng lúa	0,13	-	0,47	-	-	0,63
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	0,13	-	0,47	-	-	0,63
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	-	0,20	0,01	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,66	0,81	4,96	3,17	5,57	0,50
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	0,20	0,20	0,34	0,30	-	-
1.5	Đất nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	0,60	0,42	0,62	0,91	1,35	0,81
2.1	Đất ở tại nông thôn	-	-	0,05	-	0,01	-
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất quốc phòng	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	-	0,10	-	-	-	0,01
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	-	-	-	-	-	-
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	-	-	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	-	-	-	-	-	0,01
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	-	0,10	-	-	-	-
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	0,16	-	-	-	0,27	-
2.7.1	Đất thương mại, dịch vụ	0,16	-	-	-	0,14	-
2.7.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	-	-	-	0,13	-
2.7.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	0,34	0,22	0,26	0,81	0,79	0,80
2.8.1	Đất công trình giao thông	0,20	0,20	-	0,20	0,49	0,58
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	0,14	0,02	0,26	0,61	0,02	0,22
2.8.3	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	-	-	-	-	0,28	-
2.9	Đất tôn giáo	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	-	-	-	-	-	-

2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	-	-	0,01	-	-	-
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	0,10	0,10	0,30	0,10	0,28	-
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	-	-	-	-	-	-
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	0,10	0,10	0,30	0,10	0,28	-
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Thanh Hải	Xã An Phượng	Xã Thanh Sơn	Xã Thanh Quang	Xã Thanh Hồng	Xã Vĩnh Cường
(1)	(2)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	Nhóm đất nông nghiệp	1,41	11,75	3,49	6,87	22,35	27,90
1.1	Đất trồng lúa	0,11	0,94	-	0,10	13,62	15,85
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	0,11	0,94	-	0,10	13,62	15,85
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	0,80	0,50	-	0,62	0,85	1,28
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,50	10,31	3,49	6,12	7,38	10,76
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	-	-	-	0,03	0,50	0,01
1.5	Đất nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	0,78	0,50	0,50	2,36	4,61	5,61
2.1	Đất ở tại nông thôn	-	-	-	0,34	2,50	3,41
2.2	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	-	-	-	-	0,10	-
2.4	Đất quốc phòng	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất an ninh	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	-	-	-	0,52	-	0,03
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	-	-	-	-	-	-
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	-	-	-	-	-	-
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	-	-	-	0,14	-	0,01
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	-	-	-	-	-	0,02
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	-	-	-	0,38	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	-	-	-	0,03	-	-
2.7.1	Đất thương mại, dịch vụ	-	-	-	0,02	-	-
2.7.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	-	-	0,01	-	-
2.7.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	0,78	0,50	0,50	1,08	2,01	2,06
2.8.1	Đất công trình giao thông	0,73	0,50	0,50	0,90	0,01	0,05
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	0,05	-	-	0,17	2,00	2,01

2.8.3	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	-	-	-	0,01	-	-
2.9	Đất tôn giáo	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất tín ngưỡng	-	-	-	-	-	0,01
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	-	-	-	0,04	-	0,01
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	-	-	-	0,35	-	0,09
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	-	-	-	-	-	0,02
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	-	-	-	0,35	-	0,07
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025

Đơn vị tính: ha

S T T	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				TT Thanh Hà	Xã Hồng Lạc	Xã Tân Việt	Xã Cẩm Việt
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+.. (22)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	230,60	41,14	38,35	14,76	29,70
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	78,34	8,38	8,65	6,82	9,95
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK/PNN	5,43	0,31	0,50	-	0,06
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	144,66	32,44	28,97	7,94	19,43
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	2,16	-	0,23	-	0,26
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		-	-	-	-	-
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	NPC/CNT	-	-	-	-	-
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp		3,72	0,89	0,50	0,36	0,10
4.1	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	2,16	0,82	0,15	0,24	-
4.2	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CCO/CSK	1,56	0,07	0,35	0,12	0,10

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Thanh An	Xã Thanh Lang	Xã Liên Mạc	Xã Thanh Xuân	Xã Thanh Tân	Xã Tân An
(1)	(2)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp	0,99	1,21	5,78	3,47	5,57	10,08
1.1	Đất trồng lúa	0,13	-	0,47	-	-	9,52
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	-	0,20	0,01	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,66	0,81	4,96	3,17	5,57	0,56
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	0,20	0,20	0,34	0,30	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	-	-	-	-	-	-
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	-	-	-	-	-	-
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp	-	-	-	-	0,15	0,70
4.1	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	-	-	-	-	0,15	0,26
4.2	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	-	-	-	-	-	0,44

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
		Xã Thanh Hải	Xã An Phượng	Xã Thanh Sơn	Xã Thanh Quang	Xã Thanh Hồng	Xã Vĩnh Cường
(1)	(2)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	Chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp	5,00	11,75	3,49	8,12	22,35	28,86
1.1	Đất trồng lúa	3,31	0,94	-	0,70	13,62	15,85
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	1,10	0,50	-	0,62	0,85	1,28
1.3	Đất trồng cây lâu năm	0,50	10,31	3,49	6,77	7,38	11,72
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	0,09	-	-	0,03	0,50	0,01
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	-	-	-	-	-	-
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	-	-	-	-	-	-
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp	0,28	-	-	0,75	-	-
4.1	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	-	-	-	0,55	-	-
4.2	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	0,28	-	-	0,20	-	-

4. Vị trí, diện tích, loại đất được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2025, Báo cáo thuyết minh kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Thanh Hà.

Điều 2.

1. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Thanh Hà, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ và quy định của pháp luật có trách nhiệm:

Tham mưu, thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt, đúng thẩm quyền, đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật.

Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

2. UBND huyện Thanh Hà công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND huyện Thanh Hà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm CNTT (*VP UBND tỉnh*);
- Lưu: VT, KTN (*15b*).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Châu