

PHỤ LỤC 01

(kèm theo Công văn số 477 /SXD-QLN ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Sở Xây dựng)

Tiêu chuẩn diện tích và định mức trang thiết bị nội thất nhà ở quy định Quyết định 11/2024/QĐ-TTg ngày 24/7/2024 của Thủ tướng Chính phủ

Điều 5. Tiêu chuẩn diện tích và định mức trang thiết bị nội thất nhà ở công vụ đối với địa phương

1. Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư tỉnh ủy được bố trí cho thuê một trong hai loại hình nhà ở công vụ theo quy định tại khoản 4 Điều 4 của Quyết định này.
2. Phó Bí thư tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, nhà khoa học được giao chủ trì nhiệm vụ khoa học và công nghệ cấp quốc gia đặc biệt quan trọng theo quy định của Luật Khoa học và Công nghệ, nhân tài có đóng góp quan trọng cho quốc gia được cấp có thẩm quyền công nhận theo quy định của pháp luật và tương đương trở lên được bố trí cho thuê một trong hai loại hình nhà ở công vụ, bao gồm:
 - a) Nhà ở liền kề có diện tích đất từ 120 m² đến 150 m² đảm bảo yêu cầu theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 3 của Quyết định này;
 - b) Căn hộ chung cư có diện tích sử dụng từ 100 m² đến dưới 145 m² đảm bảo yêu cầu theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 3 của Quyết định này;
 - c) Định mức kinh phí tối đa trang thiết bị nội thất không gắn liền với nhà ở công vụ quy định tại khoản này là 200 triệu đồng.
3. Bí thư Huyện ủy, Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, Giám đốc Sở và tương đương trở lên, được bố trí cho thuê một trong hai loại hình nhà ở công vụ, bao gồm:
 - a) Nhà ở liền kề có diện tích đất từ 80 m² đến 100 m² đảm bảo yêu cầu theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 3 của Quyết định này;
 - b) Căn hộ chung cư có diện tích sử dụng từ 80 m² đến dưới 100 m² đảm bảo yêu cầu theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 3 của Quyết định này;
 - c) Định mức kinh phí tối đa trang thiết bị nội thất không gắn liền với nhà ở công vụ quy định tại khoản này là 180 triệu đồng.
4. Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, Phó Giám đốc Sở và tương đương trở lên, được bố trí cho thuê một trong hai loại hình nhà ở công vụ, bao gồm:
 - a) Nhà ở liền kề có diện tích đất từ 60 m² đến dưới 80 m² đảm bảo yêu cầu theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 3 của Quyết định này;
 - b) Căn hộ chung cư có diện tích sử dụng từ 60 m² đến dưới 80 m² đảm bảo yêu cầu theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 3 của Quyết định này;

c) Định mức kinh phí tối đa trang thiết bị nội thất không gắn liền với nhà ở công vụ quy định tại khoản này là 150 triệu đồng.

5. Cán bộ, công chức, viên chức, giáo viên, bác sĩ và nhân viên y tế được điều động, luân chuyển đến công tác tại xã vùng sâu, vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, khu vực biên giới, hải đảo được bố trí cho thuê căn nhà đảm bảo yêu cầu theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 3 của Quyết định này, bao gồm:

a) Diện tích sử dụng từ 24 m² đến 48 m²;

b) Định mức kinh phí tối đa trang thiết bị nội thất cho nhà ở công vụ quy định tại khoản này là 60 triệu đồng.